

1.1. Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse kitsenduste kaardi kohaselt on maaüksuse 36001:004:0680, mis kuulub lepingu eseme koosseisu, kasutamise seotud kitsendused järgmised:

- Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
ulatus: 6951,93 m²; nähtus: Maantee; seisund: kehtiv;
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
ulatus: 10,38 m²; nähtus: Elektrimaakaabelliin (Al_4x50 MP kaabel); seisund: kehtiv;
ulatus: 15,11 m²; nähtus: Elektriõhuliini mastitõmmits või tugi (Tugi); seisund: kehtiv;
ulatus: 800,36 m²; nähtus: Elektriõhuliin 1-20 kV (Keskpingeliin) (SAX-35); seisund: kehtiv;
ulatus: 12,43 m²; nähtus: Alajaamad ja jaotusseadmed (Soomaa:(Vändra)); seisund: kehtiv;
- Geodeetilise märgi kaitsevöönd
ulatus: 13,06 m²; nähtus: Geodeetilised märgid (Tõramaa99); seisund: kehtiv;
- Kaitseala piiranguvöönd
ulatus: 65333,80 m²; nähtus: Kaitseala (Soomaa RP, Soomaa pv.); seisund: kehtiv;
- Ranna või kalda ehituskeeluvöönd
ulatus: 12074,99 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
ulatus: 20150,57 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
- Ranna või kalda piiranguvöönd
ulatus: 23509,31 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
ulatus: 39217,61 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
- Ranna või kalda veekaitsevöönd
ulatus: 2355,88 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
ulatus: 2821,85 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
- Sideehitise kaitsevöönd
ulatus: 153,73 m²; nähtus: Sideehitis maismaal; seisund: kehtiv;
ulatus: 400,28 m²; nähtus: Sideehitis maismaal (ELA119); seisund: kehtiv;
- Veehaarde sanitaarkaitseala
ulatus: 312,90 m²; nähtus: Puurkaev (Puurkaevu kat nr.14588 sanitaarkaitseala); seisund: kehtiv;
- Veekogu avalik kasutus
ulatus: 690,12 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
- Veekogu kallasrada
ulatus: 837,52 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
ulatus: 597,48 m²; nähtus: Üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogud (Tõramaa jõgi); seisund: kehtiv;
- Piiranguvöönd määratlemata

ulatus: 32,37 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Ficedula parva* (väike-kärbsenäpp)); seisund: kehtiv;

ulatus: 32,37 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Picus canus* (hallpea-rähn)); seisund: kehtiv;

ulatus: 32,37 m²; nähtus: II kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Dendrocopos leucotos* (valgeselg-kirjurähn)); seisund: kehtiv;

ulatus: 18654,47 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Hirundo rustica* (suitsupääsuke)); seisund: kehtiv;

ulatus: 45047,30 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Crex crex* (rukkirääk)); seisund: kehtiv;

nähtus: II kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Vespertilio murinus* (hõbe-nahkhiir)); seisund: kehtiv;

ulatus: 45047,30 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Porzana porzana* (täpikhuik)); seisund: kehtiv;

nähtus: II kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Myotis brandtii* (tõmmulendlane)); seisund: kehtiv;

nähtus: II kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Eptesicus nilssonii* (põhja-nahkhiir)); seisund: kehtiv;

ulatus: 352,36 m²; nähtus: II kategooria kaitsealused liigid ja kivistised (*Eptesicus nilssonii* (põhja-nahkhiir)); seisund: kehtiv;

ulatus: 690,10 m²; nähtus: III kategooria kaitsealused liigid ja kivistised; seisund: kehtiv;

ulatus: 65324,68 m²; nähtus: Kaitseala (Metsavajakute looduskaitseala); seisund: projekteeritav.